

# IN UNSERER TOLLEN BÜRO- GEMEINSCHAFT IN SENDLING IST PLATZ FREI GEWORDEN!

*Wir ziehen um und bieten daher unsere zwei Zimmer zur Nachmiete an.*

Ihr habt hier die Vorteile eines Großraumbüros (Geballte Medienkompetenz: Produktionsfirmen, eine Media Company, Motion Designer, Cutter, Grafiker, Spezialisten für Sounddesign, Kameramänner, eine Fotografin, eine Agentin, und sogar das Büro eines Showtheater finden sich unter einem Dach). Aber es ist möglich bei geschlossener Türe in Ruhe zu arbeiten. Die Stimmung und die Leute sind erste Sahne. In Absprache könnte auch ein Besprechungszimmer gemietet werden.

*Wir haben gemeinschaftlich genutzten Platz:*

Küche mit allem was das Herz begehrt, Stauraum im Keller, Tischtennis-Platte, Kicker, ProfiGrill und kleiner Gartenstreifen. Es besteht die Möglichkeit, in den Sommermonaten einen kleinen Pool im Vorgarten zu betreiben.

Die Lage in der Zielstattstr. ist auch nicht verkehrt, (Bushaltestelle 53er, U Bahn Aidenbachstr (U3) oder SBahn Mittesendling) mit Einkaufs- und Luncbmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe, zum Südpark und an die Isar ist es mit dem Fahrrad ein Katzen-sprung. Hier tut sich einiges und die Gegend ist bei modernen Firmen unterschiedlicher Größe beliebt. Der Weg in die Innenstadt dauert 15 Minuten.

*Das gibts:*

- 2 Zimmer, mit verbindender Tür und Einzelzugang, ca. 16 qm und 18,5 qm, Platz für 5-6 Arbeitsplätze
- Frei ab sofort/nach Vereinbarung
- Preis: 970 Euro inkl USt, Nebenkosten, Reinigung, Internet und Telefon, ohne Parkplatz
- Im Erdgeschoß eines Gebäude mit 3 Stockwerken, das im Moment 8 junge Meiden-Unternehmen beherbergt
- Die Möglichkeit, mehrere Parkplätze anzumieten

*Besichtigungen wären am Wochenende oder abends möglich*

Kontakt: [info@mm-ad.de](mailto:info@mm-ad.de)  
Mariella

So sieht die Villa aus →  
So sieht 's im Moment bei mir aus  
↓

